

**TARIFE DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA  
PER CERTIFICAZIONI E PROVVEDIMENTI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA – S.U.A.P.**

NATURA DELLA CERTIFICAZIONE E/O PROVVEDIMENTO	TARIFFA €
<b>1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 D.P.R. n. 380/2001)</b>	
a) Fino a n. 3 particelle/mappali:	35,00
b) Oltre n. 3 particelle/mappali, cadauno in più:	5,00
<b>2) AUTORIZZAZIONI e/o NULLA OSTA e/o DICHIARAZIONI per interventi non previsti né dal D.P.R. n. 380/2001 e né dalla L.R. n. 12/2005</b>	
a) Esonero dall'obbligo di scarico in fognatura e/o all'allacciamento al civico acquedotto	30,00
b) Nulla osta all'installazione di manufatti e/o attrezzature, manomissione suolo pubblico:	60,00
c) Altre non contemplate nei casi precedenti:	60,00
<b>3) AUTORIZZAZIONI PER ATTUAZIONE PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA (ex art. 30 L. 457/1978) ovvero PIANI ATTUATIVI E LORO VARIANTI (L.R. n. 12/2005 art. 14)</b>	
a) Pianificazione originaria del comparto:	150,00
b) Varianti alla pianificazione originaria:	100,00
<b>4) AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE EX ART. 28 L. 17.08.1942 N. 1150 e s.m.i. ovvero PIANI ATTUATIVI E LORO VARIANTI (L.R. n. 12/2005 art.14)</b>	
a) Progetto di lottizzazioni:	200,00
b) Varianti alla pianificazione originaria:	150,00
c) Piano Integrato d'Intervento:	250,00
<b>5) CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA</b>	
a) Certificati rilasciati su richiesta di privati riguardanti ad esempio la classificazione tipologica di un intervento edilizio, l'esistenza di vincoli, ecc., comunque riguardanti materia edilizia ed urbanistica:	60,00
b) Attestazioni rilasciate su richiesta di privati, previo sopralluogo e verifica e verifica di conformità edilizia al progetto assentito; certificati di inabitabilità o inagibilità rilasciati su richiesta di privati:	
a. Edifici a destinazione residenziale:	60,00
b. Edifici a destinazione agricola, artigianale, commerciale, industriale:	100,00
c) Certificati di inizio o fine lavori, rilasciati su richiesta di privati o cooperative per usi di legge o fiscali, catastali o in forma di attestazione da produrre a enti pubblici, società finanziarie o banche, comportanti accertamenti di natura edilizia eseguiti anche in loco e/o di natura urbanistica:	60,00
d) Certificati rilasciati su richiesta di privati relativi alla localizzazione urbanistica di aree e fabbricati relativamente a:	60,00
a. Perimetro centro abitato ex L. n. 765/1967	
b. Perimetro centro edificato ex L. n. 865/1971	
c. Perimetrazione comunale di pubblici servizi	
d. Azzonamento di P.G.T. o zone di vincolo di leggi statali o regionali, al di fuori della certificazione di "destinazione urbanistica":	
e. Certificati ed attestazioni in materia urbanistica ed edilizia non compresi nella precedente elencazione richiesti da privati per usi di legge (stato di fatto, natura, uso e consistenza di fabbricati o aree edificabili per fini fiscali, catastali, notarili, di contenzioso giuridico o tributario; certificazioni richieste da imprese su lavori pubblici eseguiti per conto del Comune ai fini di iscrizione ad albi e/o certificazioni varie:	
<b>6) DICHIARAZIONE IDONEITA' ALLOGGIO</b>	
a) previo sopralluogo:	60,00
b) rinnovo senza sopralluogo:	30,00
<b>7) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A. – D.P.R. n. 380/2001 art. 22 comma 1)</b>	
a) Interventi su immobili fino a 300 m <sup>3</sup> :	60,00
b) Interventi su immobili da 301 m <sup>3</sup> fino a 500 m <sup>3</sup> :	100,00
c) Interventi su immobili da 501 m <sup>3</sup> fino a 1.000 m <sup>3</sup> :	150,00
d) Interventi su immobili oltre 1.000 m <sup>3</sup> :	100,00

NATURA DELLA CERTIFICAZIONE E/O PROVVEDIMENTO	TARIFFA €
<b>8) PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 D.P.R. n. 380/2001)</b>	
a) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione fino a 300 m <sup>3</sup> :	60,00
b) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione da 301 m <sup>3</sup> fino a 500 m <sup>3</sup> :	100,00
c) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione da 501 m <sup>3</sup> fino a 1.000 m <sup>3</sup> :	150,00
d) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione oltre 1.000 m <sup>3</sup> :	200,00
e) Vasche per stoccaggio liquami zootecnici anche in sanatoria:	150,00
f) Manufatti rurali quali silos, trincee e tettoie esclusivamente aperte:	100,00
g) Varianti senza aumento volumetrico:	60,00
h) Rinnovi o proroghe di permessi di costruire:	60,00
i) Opere di urbanizzazione di iniziativa privata fino a 10.000 m <sup>2</sup> :	250,00
j) Opere di urbanizzazione di iniziativa privata oltre 10.000 m <sup>2</sup> :	300,00
<b>9) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A. – D.P.R. n. 380/2001 art. 23) in alternativa al Permesso di Costruire</b>	
a) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione fino a 300 m <sup>3</sup> :	60,00
b) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione da 301 m <sup>3</sup> fino a 500 m <sup>3</sup> :	100,00
c) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione da 501 m <sup>3</sup> fino a 1.000 m <sup>3</sup> :	150,00
d) Nuova costruzione, ampliamento e ristrutturazione oltre 1.000 m <sup>3</sup> :	200,00
e) Manufatti artigianali/industriali quali silos, vasche, trincee e tettoie esclusivamente aperte:	100,00
f) Varianti senza aumento volumetrico:	60,00
g) Rinnovi o proroghe di permessi di costruire:	60,00
h) Opere di urbanizzazione di iniziativa privata fino a 10.000 m <sup>2</sup> :	250,00
i) Opere di urbanizzazione di iniziativa privata oltre 10.000 m <sup>2</sup> :	300,00
<b>10) S.C.I.A. AGIBILITA' (D.P.R. n. 380/2001 art. 24)</b>	60,00
<b>11) Trasferimento/voltura titoli abilitativi (P.d.C., S.C.I.A., ecc.):</b>	60,00
<b>12) COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)</b>	60,00
<b>13) PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA (D.P.R. n. 380/2001 art. 36, comma 1) ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (S.C.I.A. - D.P.R. n. 380/2001 art. 37, comma 6)</b>	
a) Permesso in sanatoria per nuova costruzione e altri interventi fino a 300 m <sup>2</sup> :	100,00
b) Permesso in sanatoria per nuova costruzione e altri interventi da 301 m <sup>2</sup> fino a 500 m <sup>2</sup> :	120,00
c) Permesso in sanatoria per nuova costruzione e altri interventi da 501 m <sup>2</sup> fino a 1.000 m <sup>2</sup> :	150,00
d) Permesso in sanatoria per nuova costruzione e altri interventi oltre 1.000 m <sup>2</sup> :	200,00
e) Permesso in sanatoria per opere di urbanizzazione di iniziativa privata fino a 10.000 m <sup>2</sup> :	250,00
f) Permesso in sanatoria per opere di urbanizzazione di iniziativa privata oltre 10.000 m <sup>2</sup> :	300,00
g) Accertamento di conformità:	100,00
<b>14) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (D.LGS. n. 42/2004)</b>	120,00
<b>15) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA (D.LGS. n. 42/2004)</b>	100,00
<b>16) ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (D.LGS. n. 42/2004)</b>	100,00
<b>17) AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (A.U.A.)</b>	100,00
<b>18) RICHIESTA ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI (L. n. 241/1990)</b>	
a) pratiche edilizie, strumenti pianificazione urbanistica e ambientale, ecc.	40,00
b) altre pratiche	20,00
Fotocopia A4 al foglio	0,25
Fotocopia A3 al foglio	0,35
<b>19) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) – S.U.A.P.</b>	60,00
<b>20) S.C.I.A. SOMMINISTRAZIONE TEMPORANEA ALIMENTI E BEVANDE</b>	30,00
<b>21) RILASCIO AUTORIZZAZIONI/LICENZE VARIE</b>	60,00
<b>22) RILASCIO LICENZE TEMPORANEE DI PUBBLICO SPETTACOLO E TRATTENIMENTO:</b>	30,00
<b>23) RILASCIO LICENZE ESIBIZIONI SPETTACOLI VIAGGIANTI E CIRCHI</b>	30,00
<b>24) RILASCIO LICENZE GIOSTRE SINGOLE</b>	30,00

N.B.: Nel caso di interventi plurimi si applica la tariffa maggiore; in quello di concessione plurima (presenza di più unità immobiliari) i diritti di segreteria saranno riferiti alla volumetria di ogni singola unità immobiliare.