



COMUNE DI RIVAROLO MANTOVANO

Provincia di Mantova

Originale

Deliberazione N° 80 del 21/11/2012

Prot. N. 1571

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DELIBERA GIUNTA UNIONE N. 31 DEL 21/09/2012: UNIFICAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA FOEDUS - PRESA D'ATTO

L'anno **duemiladodici**, addì **ventuno** del mese di **novembre** alle ore **19.00**, presso la **Sede Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del vice Sindaco Milani Raffaele la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Boni Dott.ssa Maria Livia.

Intervengono i Signori:

| Cognome e Nome | Qualifica | Firma Presenze |
|-----------------------------------|---------------------|----------------|
| CERASALE Rag. Davide | SINDACO | NO |
| MILANI Rag. Raffaele | VICE-SINDACO | SI |
| FAVAGROSSA Geom. Sauro | ASSESSORE | SI |
| BOTTOLI Dr. Daniele | ASSESSORE | SI |
| MALTRAVERSI Geom. Fabrizio | ASSESSORE | SI |

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: DELIBERA GIUNTA UNIONE N. 31 DEL 21/09/2012: UNIFICAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'UFFICIO TECNICO DELL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA FOEDUS - PRESA D'ATTO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio , ai sensi dell'art.49 del D.lgs 18.8.2000, n.267 , esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Data 21/11/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Braga Aristide

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art.153, comma 5° del D.lgs 18.8.2000, n.267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Data 21/11/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Pedretti Attilio

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO dell'avvenuta unificazione presso l'ufficio tecnico dell'Unione delle attività e pratiche inerenti il settore dell'edilizia;

VISTA la proposta di conseguente unificazione dei diritti di segreteria inerenti le suddette pratiche edilizie sui 4 Comuni dell'Unione, predisposta dall'ufficio tecnico approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 31 del 21/9/2012;

RITENUTO di prendere atto della stessa e di aderire alla proposta di unificazione del valore dei diritti di segreteria sulle singole pratiche dell'ufficio tecnico, con decorrenza 01/01/2013;

Visto il D.lgs 267/2000 e s. m.;

Visto il parere reso dal Responsabile dell'area tecnica – edilizia privata ed urbanistica sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.lgs 267/2000;

con voti unanimi e favorevoli, resi in forma di legge

DELIBERA

1. Di prendere atto della deliberazione della Giunta dell'Unione Lombarda Foedus circa gli importi dei diritti di segreteria per le pratiche di competenza dell'Ufficio Tecnico Unico nonché dello Sportello SUAP come specificato nell'allegato al presente atto.
2. Di dare atto che i valori indicati sono in vigore dal 1/1/2013.

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) DELL'UNIONE DI COMUNI
LOMBARDA FOEDUS

DIRITTI DI SEGRETERIA SUAP

| | |
|---------------------------------|---------|
| SCIA (D.P.R. 160/2010 e s.m.i.) | € 60,00 |
|---------------------------------|---------|

CONFERENZA DEI SERVIZI

| | |
|--|------------|
| Conferenza dei servizi a seguito di parere negativo espresso da una delle amministrazioni coinvolte nel procedimento (art.1, comma 1, lettera d) D.P.R. 440/2000 e s.m.i.) | € 200,00 |
| Conferenza dei servizi per parere preventivo sulla conformità, allo stato degli atti, dei progetti preliminari con i vigenti strumenti di pianificazione paesistica, territoriale ed urbanistica (art. 3 comma 3 D.P.R. 447/1998 e s.m.i.) | € 250,00 |
| Conferenza dei servizi per progetto in contrasto con lo strumento urbanistico, ai fini della sua variazione (art.1, comma 1 D.P.R. 440/2000) | € 1000,00 |
| Conferenza dei servizi per (art. 14 bis, L. 241/1990 e s.m.i.) | € 500,00 |
| Conferenza dei servizi per media struttura | € 600,00 |
| Conferenza dei servizi per grande struttura | € 1.500,00 |

COLLAUDO

| | |
|--|----------|
| C.P.I. per l'immediata operatività di strutture ed impianti, qualora il SUAP partecipi al collaudo stesso (art.9, D.P.R. n. 447/1998 e s.m.i. e art.1, comma 1, lettera t) D.P.R. 440/2000 e s.m.i.) | € 400,00 |
| C.P.I. per impianti di distribuzione carburanti (art.94, L.R. n. 6/20108 e s.m.i.) | € 400,00 |

EDILIZIA PRODUTTIVA E COMMERCIALE

- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti edifici produttivi e commerciali (per una unità immobiliare): € 150,00
- per ogni unità immobiliare aggiuntiva rispetto alla prima: € 80,00
- Permessi di Costruire in Sanatoria inerenti edifici produttivi e commerciali (per ogni provvedimento e per ogni unità immobiliare): € 450,00
- Attestazioni o certificazioni da rilasciare inerenti provvedimenti in sanatoria per le unità immobiliari produttive: € 200,00
- Piano Attuativo produttivo e Interventi Edilizi Unitari o loro varianti inerenti edifici produttivi e commerciali fino a mq 10.000 € 400,00
- per ogni ulteriore scaglione da mq 4.000 o frazione: € 100,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti le opere di urbanizzazione: € 200,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti interventi edilizi minori su unità produttive e commerciali: € 80,00

EDILIZIA RESIDENZIALE

- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie per nuove costruzioni o variazioni di edificio con un'unica unità immobiliare: € 120,00
- per ogni unità immobiliare aggiuntiva rispetto alla prima: € 60,00
- Permessi di Costruire in Sanatoria inerenti edifici residenziali (per ogni provvedimento e per ogni unità immobiliare): € 300,00
- Attestazioni o certificazioni da rilasciare inerenti provvedimenti in sanatoria per le unità immobiliari residenziali: € 100,00
- Concessione in sanatoria riferita a condono edilizio € 100,00
- Piano Attuativo residenziale e Interventi Edilizi Unitari o loro varianti inerenti edifici residenziali fino a mq 10.000: € 400,00
Per ogni ulteriore scaglione da mq 3.000 o frazione: € 100,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizia e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti le opere di urbanizzazione: € 200,00
- Permessi di Costruire, Denunce d'inizio Attività Edilizie e Segnalazioni Certificate di Inizio Attività Edilizie inerenti interventi edilizi minori su unità residenziali: € 80,00

ALTRE CERTIFICAZIONI

- Rilascio autorizzazioni pubblicità: € 50,00
- Rilascio certificati di agibilità: € 30,00
- Certificati di destinazione urbanistica (fino a 3 mappali): € 30,00

| | |
|--|----------|
| Certificati di destinazione urbanistica (oltre i 3 mappali): | € 50,00 |
| Urgenza (entro i 5 giorni dalla richiesta) | € 20,00 |
| • Certificati, Attestazioni, Autorizzazioni e Concessioni varie: | € 30,00 |
| • Diritti per ricerche d'archivio: | |
| - per ogni documento con data compresa tra il 2006 ed il 2010 | € 5,00 |
| - per ogni documento con data compresa tra il 1996 ed il 2005 | € 10,00 |
| - per ogni documento con data anteriore al 1996 | € 15,00 |
| • Certificati idoneità alloggio (comprensivo di sopralluogo) | € 60,00 |
| • Sopralluogo dell'ufficio tecnico: | € 50,00 |
| • Deposito cauzionale per manomissione suolo pubblico: | |
| fino a mq 10,00 | € 500,00 |
| - per ogni ulteriore scaglione da mq 10,00 | € 500,00 |
| • PUA – PUAS | €100,00 |
| • Autorizzazioni – Nulla osta generici per esecuzione lavori | € 50,00 |

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO-PRESIDENTE
Milani Raffaele

IL SEGRETARIO COMUNALE
Boni dott.ssa Maria Livia

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :
11/12/2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Boni dott.ssa Maria Livia

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 125, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 30/11/2012 giorno di
pubblicazione ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Boni dott.ssa Maria Livia

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/12/2012

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Boni dott.ssa Maria Livia